

RÁMCOVÁ ZMLUVA

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ :

Správa majetku mesta Prievidza, s. r. o.

T. Vansovej 24

971 01 Prievidza

Zastúpený :

JUDr. Ján Martiček - konateľ spoločnosti

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach :

a) zmluvných

JUDr. Ján Martiček

b) technických

Peter Wittemann - vedúci technického úseku

wittemann@smmpd.sk, č.t. 0911 244 015

Bankové spojenie :

Prima banka Slovensko, a.s.

IBAN :

SK6956000000009018876001

IČO :

36 349 429

IČ DPH :

SK202 209 2490

Zápis :

v Obchodnom registri Okresný súd Trenčín, oddiel Sro, vl. 16228/R

e-mail:

sekretariat@smmpd.sk

číslo telefónu:

046/5111911

(ďalej len „Objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ :

Skupina zhotoviteľov

Vedúci člen skupiny

Reno. Mal. Majzlan

zhotoviteľov:

972 16 Pravenec 17

Zastúpený :

Miroslav Majzlan

Bankové spojenie :

ČSOB

IBAN :

4019381294/7500

IČO :

46087753

IČ DPH :

-

Zápis :

Okresný úrad Prievidza, č. živnostenského registra: 340-31319

e-mail:

-

číslo telefónu:

0908554584

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Člen skupiny zhotoviteľov 1: Miloš Bránik

Bojnická cesta 594/34

971 01 Prievidza

IČO:

44697333

Zápis :

Okresný úrad Prievidza, č. živnostenského registra: 340-27974

Člen skupiny zhotoviteľov 2: SPAK Milan Kulina

A. Mišúta 7/3

971 01 Prievidza

IČO:

33651108

Zápis :

Okresný úrad Prievidza, č. živnostenského registra: 307-3324

Člen skupiny zhotoviteľov 3: MALKO Ján Kešelák

972 14 Tužina č. 326

IČO:

44697333

Zápis :

Okresný úrad Prievidza, č. živnostenského registra: 307-4409

2. ÚČEL ZMLUVY

- 1.1. Účelom uzatvorenia tejto zmluvy je zabezpečiť prostredníctvom riadne a včas zhotoveného diela uspokojenie potrieb objednávateľa, ktorými sú dlhodobé, funkčné a bezporuchové používanie diela s ohľadom na jeho druhové a účelové určenie, pri minimálnych nákladoch na udržanie výsledku diela v bezchybnom prevádzkyschopnom stave počas doby jeho životnosti. Kvalita, vlastnosti a využitie zhotoveného diela má zodpovedať porovnateľnej kvalite, vlastnostiam a využitiu iných zhotovených diel tohto druhu, pri ktorých boli dodržané všetky technologické postupy stanovené výrobcami a dodávateľmi materiálov použitých pri zhotovení diela, príslušných technických noriem

3. PREDMET ZMLUVY

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je vyhotovenie maliarskych prác špecifikovaných v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, podľa objednávky objednávateľa a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za riadne a včas vykonané práce.
- 3.2. Práce, o ktoré bude mať kupujúci záujem bude špecifikovaný v jednotlivých písomných objednávkach, ktoré okrem iného budú obsahovať:
- druh práce,
 - množstvo,
 - uvedenie miesta, kde majú byť práce vykonané.
- 3.3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať predmetnú činnosť a je odborne spôsobilý vykonávať práce podľa tejto zmluvy.
- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá dielo spôsobilé bezchybne naplniť účel užívania, ktoré bude spĺňať všetky platné technické normy, najmä STN, ON, TP.

4. DOBA VIAZANOSTI

- 4.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú s dobou viazanosti od 07.03.2017 do 31.12.2017, alebo do vyčerpania finančného limitu 20 000,00 € bez DPH, podľa skutočnosti, ktorá nastane skôr.

5. CENA ZA DIELO

- 5.1. Maximálna jednotková cena prác, ktoré sa zhotoviteľ zaväzuje vykonávať, je uvedená v prílohe č. 1 tejto zmluvy
- 5.2. Celková cena za predmet plnenia v zmysle tejto zmluvy sa stanoví ako súčet súčinov objednaného množstva jednotlivých druhov prác a príslušných zmluvných jednotkových cien uvedených v prílohe č. 1. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že celková cena vykonaných prác počas doby trvania tejto zmluvy nepresiahne 20 000,00 € bez DPH.
- 5.3. Zhotoviteľ prehlasuje, že uvedená maximálna cena za dielo zohľadňuje všetky priame, nepriame náklady a primeraný zisk potrebné na vykonanie uvedeného diela.
- 5.4. Platobný styk medzi zmluvnými stranami je dohodnutý ako bezhotovostný, splatnosť faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúr Objednávateľovi. Objednávateľ je povinný uhradiť Zhotoviteľovi cenu za dielo len na základe riadne vystavenej faktúry spĺňajúcej všetky náležitosti požadované všeobecne záväznými právnymi predpismi. V prípade chýbajúcich náležitostí je Objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť na opravu Zhotoviteľovi, pričom lehota splatnosti začína plynúť až odo dňa doručenia vystavenej faktúry obsahujúcej všetky náležitosti.

6. ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 6.1. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe vykonaného diela tri rokov, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia riadne zhotoveného diela Objednávateľom. V prípade výskytu väd sa plynutie záručnej doby prerušuje od dňa nahlásenia vady Zhotoviteľovi do dňa riadneho odstránenia vady, po-

tvrdené písomným prevzatím vykonaných reklamačných prác Objednávateľom.

- 6.2. Zhotoviteľ je povinný reagovať na reklamáciu do dvoch pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s Objednávateľom spôsob a primeranú lehotu na odstránenie reklamovanej vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu v čase dohodnutom s povereným zástupcom Objednávateľa. Ak Zhotoviteľ nenastúpi na odstraňovanie väd v termíne, ktorý sa dohodne pri reklamačnom konaní, má Objednávateľ diela právo zadať ich odstránenie tretej osobe na náklady Zhotoviteľa.

7. ZMLUVNÉ POKUTY

- 7.1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania s odovzdaním riadne zhotoveného diela, resp. omeškania s odstránením vady alebo vybavenia reklamácie, má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania s odovzdaním diela, odstránením vady, alebo vybavením reklamácie. Objednávateľ je oprávnený o výšku zmluvnej pokuty znížiť fakturáciu Zhotoviteľa, alebo požadovať jej samostatné zaplatenie.
- 7.2. Zaplatením zmluvných pokút sa Zhotoviteľ nezbavuje povinnosti dielo riadne dokončiť, vady odstrániť. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutá náhrada škody spôsobenej Zhotoviteľom.
- 7.3. V prípade omeškania Objednávateľa so splnením povinnosti uhradiť riadne vystavené a splatné faktúry podľa tejto zmluvy, Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi úroky za omeškanie vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 7.4. Splatnosť faktúr za zmluvné pokuty je do 14 dní odo dňa ich doručenia..

8. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 8.1. Objednávateľ oznámi zámer vystaviť objednávku na zhotovenie diela s uvedením druhu, rozsahu prác a miesta jeho výkonu vedúcemu skupiny zhotoviteľov a ten bezodkladne, najenskor do 2 pracovných dní oznámi Objednávateľovi, ktorý k členov zhotoviteľov bude dielo zhotovovať. Členovia skupiny zhotoviteľov vyhlasujú, že s takýmto spôsobom výberu člena skupiny zhotoviteľov súhlasia. Zmluvné strany si zároveň dohodnú lehotu na zhotovenie diela. Objednávateľ určenému členovi skupiny zhotoviteľov vystaví objednávku s určením druhu, rozsahu prác a miesta ich výkonu.
- 8.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje súčasne s potvrdením objednávky oznámiť Objednávateľovi presný termín začiatku výkonu prác, ktorý je v zmysle dohody zmluvných strán maximálne 2 pracovné dni odo dňa doručenia objednávky na práce.
- 8.3. Objednávateľ je povinný prevziať od Zhotoviteľa len riadne a bez väd kompletne zhotovené dielo.
- 8.4. Za Zhotoviteľa je oprávnený vystaviť faktúru za zhotovené dielo ten člen skupiny zhotoviteľov, ktorému bola vystavená objednávka, ktorý dielo zhotovil a odovzdal.
- 8.5. Zhotoviteľ vykoná práce na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, pričom bude rešpektovať všetky zákony, ostatné právne predpisy a normy platné na území SR a dodržiavať kvalitatívne a technické podmienky určené touto zmluvou.
- 8.6. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na stavenisku počas zhotovovania prác dodržiavanie platných predpisov, najmä v oblasti bezpečnosti, požiarnej ochrany a zdravotných požiadaviek. Zhotoviteľ je povinný vykonať všetky úkony a opatrenia, aby pri realizácii diela predchádzal vzniku akejkoľvek škody, alebo ujmy na zdraví alebo živote Objednávateľovi, jeho zamestnancom alebo tretím osobám, pre prípad porušenia tejto povinnosti Zhotoviteľ nesie za vznik škody alebo ujmy na zdraví alebo živote objektívnu zodpovednosť. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že jeho zamestnanci, alebo subdodávatelia budú mať doklady o absolvovaní predpísaných školení o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti.
- 8.7. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť primeranú ochranu majetku a vecí, ktoré prevzal od Objednávateľa na vykonanie diela. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za materiál a zariadenie nachádzajúce sa na pracovisku.
- 8.8. Objednávateľ počas vykonávania prác má právo kontrolovať vykonanie množstva, kvality prác

a ostatné plnenie podmienok podľa tejto zmluvy priebežne, Zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou na ich odstránenie v primeranej lehote. Pre tento prípad je Objednávateľ oprávnený zastaviť ďalšie vykonávanie prác Zhotoviteľom až do úplného odstránenia väd doteraz vykonanej časti prác. Porušenie povinnosti Zhotoviteľa odstrániť vady v určenej lehote sa považuje za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti.

9. ZÁNIK ZÁVÄZKOVÉHO VZŤAHU

9.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zaniká:

- a) dohodou zmluvných strán
- b) odstúpením od zmluvy

9.2 Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od zmluvy v prípadoch ustanovených Obchodným zákonníkom alebo dohodnutých v tejto zmluve.

9.3 Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy a odobrať Zhotoviteľovi zhotovenie diela úplne alebo čiastočne, ako aj ešte neukončenú časť diela nechať zhotoviť tretími osobami na náklady Zhotoviteľa bez ohľadu na jednotkové ceny Zhotoviteľa určené v cenovej ponuke, ak:

- Zhotoviteľ vykonáva práce nekvalitne a tieto nezodpovedajú požiadavkám podľa tejto zmluvy;
- neodstráni nedostatky a vady diela do 5 dní po písomnom upozornení Objednávateľa

9.4 Za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti na účel odstúpenia od tejto zmluvy sa považuje:

- a) omeškanie Zhotoviteľa so začatím zhotovovania diela viac ako 5 kalendárnych dní
- b) porušenie povinnosti zhotoviteľa podľa čl. 8, bod 8.8 tejto zmluvy
- c) omeškanie s ukončením diela podľa tejto zmluvy oproti dohodnutému termínu
- d) nedodržanie určenej lehoty na odstránenie väd diela
- e) nedodržanie technických predpisov a noriem
- f) taký časový priebeh vykonávania prác Zhotoviteľom, ktorý do dňa výzvy Objednávateľa nedáva predpoklad na to, že Zhotoviteľ dielo zhotoví riadne včas a Zhotoviteľ toto porušenie povinností bezodkladne neodstráni ani po doručení výzvy Objednávateľa.

9.5 V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa, ktoré sa považuje za nepodstatné porušenie zmluvnej povinnosti, ak Zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť ani v primeranej lehote, ktorá mu bola na to dostatočne poskytnutá, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.

9.6 Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

9.7 Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na zaplatenie zmluvnej pokuty.

9.8 Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na náhradu škody vzniknuté porušením zmluvy.

10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

10.1. Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

10.2. V prípade, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy sa stane neplatným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, zmluvné strany sa písomne dohodnú na riešení, ktoré vytvorí podmienky naplnenia účelu, pre ktorý bola táto zmluva uzavretá.

10.3. Spory, ktoré by mohli vzniknúť pri plnení zmluvných povinností, budú zmluvnými stranami riešené dohodou. Pokiaľ by zmluvné strany nedospeli k dohode, pre riešenie sporu je príslušný obchodný súd.

10.4. Všetky zmeny tejto zmluvy o dielo budú vypracované vo forme písomného dodatku, dohodnutého a podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Za zmenu zmluvných podmienok sa považujú aj zápisy v stavebnom denníku, ktorými je objednávateľ v priebehu realizácie diela oprávnený zadávať pokyny zhotoviteľovi, upresňovať podmienky zhotovenia diela a uplatňovať svoje ná-

roky.

- 10.5. Práva a povinnosti zo vzťahov vzniknutých uzatvorením tejto zmluvy prechádzajú i na právnych nástupcov. Nie je možné ich prevádzať bez súhlasu obidvoch zmluvných strán na iné subjekty.
- 10.6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 10.7. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.

V Prievidzi dňa 07.03.2017

.....
JUDr. Ján Martiček
konateľ SMMP, s. r. o.

.....
Miroslav Majzlan

.....
Miloš Bránik

.....
SPAK Milan Kulina

.....
MALKO Ján Kešelák